Referenz Öl-Brennwertkessel

# Wohnanlage Königsbergstraße, Bayreuth.

Buderus

Heizsysteme mit Zukunft.



Logano plus GE515

Die Ansprüche an eine moderne Heizungsanlage werden immer größer: Sie soll die Energiekosten senken und gleichzeitig den Heizkomfort erhöhen. Eine Herausforderung, der sich die Betreiber der Wohnanlage Königsbergstraße in Bayreuth stellten – mit Erfolg. Und mit Buderus. Denn durch den Einsatz moderner Brennwerttechnik wurde eine deutliche Effizienzsteigerung erzielt. Buderus erspart diesem Wohnobjekt durch den Einbau eines robusten Ecostream-Heizkessels mit nachgeschaltetem Brennwert-Wärmetauscher im Vergleich zu einer Altanlage bis zu 20.000 Liter Heizöl jährlich und leistet so auch einen wertvollen Beitrag zur Ressourcenschonung und zum Klimaschutz. Ein weiteres Beispiel dafür, dass der Einsatz von Öl-Brennwerttechnik hocheffizient sein kann.

# Optimale Versorgung für 117 Wohnungen.

Clever kombinieren und dabei Energie einsparen – das funktioniert mit dem externen Brennwert-Wärmetauscher, der aus den Ecostream-Gussheizkesseln leistungsfähige Brennwertkessel macht. Vor der Sanierung sorgten zwei Standheizkessel des Baujahres 1973 mit einer Gesamtleistung von 700 kW für Wärme in der Wohnanlage an der Königsbergstraße in Bayreuth. Diese wurden gegen zwei neue, moderne Buderus Logano GE515 Öl-Brennwert-Heizkessel mit einer Leistung von jeweils 295 kW ausgetauscht. Zwei Buderus Logalux LT Warmwasserspeicher mit Wärmetauscher-Set Logalux LSP wurden zusätzlich montiert.

## Wirtschaftlichkeit ist die Devise.

Der moderne Öl-Brennwertkessel Logano GE515 erfüllt den Anspruch, die Heizkosten zu senken und die Effizienz zu erhöhen. Der Brennwertkessel erreicht durch die Durchbrand-Feuerung in Dreizug-Bauweise in Verbindung mit Öl-Gebläsebrennern niedrige Flammentemperaturen. Die niedrigen Rücklauftemperaturen dank Thermostream Technologie sind die Basis für einen wirtschaftlichen, optimalen Brennwerteffekt.

## Alles Gute kommt von oben.

Aufgestellt sind die beiden Brennwertkessel nicht im Kellergeschoss, sondern wie ihre Vorgänger in einem Penthouse auf dem Flachdach des neunstöckigen Gebäudes mit einer Gesamtfläche von 6.181 m². Die 30 m Höhenunterschiede zwischen der Dachheizzentrale und dem Tank werden von einem im Keller installierten Druckspeicher-Ölförderaggregat im Einstrangverfahren überbrückt. Um eventuelle Schallübertragungen über den Betonboden auf die darunterliegenden Wohnungen zu vermeiden, wurden beide Brennwertkessel hängend mit Stahlseilen an Stahlträgern verankert. Der Verbrauch für Raum- und Wasserwärme lag bisher bei 16,41/rw pro Jahr. Nach der Modernisierung liegt er bei 12,31/m² pro Jahr. Jährlich sollen bis zu 20 % Heizöl gegenüber der Altanlage eingespart werden – das sind 20.000 Liter.








**Mit übersichtlichem Display und einfacher Bedienung ist alles unter Kontrolle.**

**Referenzobjekt Wohnanlage Königsbergstraße, Bayreuth:**

- Wohnanlage mit 117 Wohnungen auf insgesamt 6.181 m²
- zwei im Penthouse verankerte Öl-Brennwertkessel Logano GE515 mit einer Leistung von jeweils 295 kW
- zwei Warmwasserspeicher Logalux LT mit Wärmetauscher-Set Logalux LSP sind im Kellergeschoss untergebracht
- durch die Kombination der Ecostream-Heizkessel und der Thermostream Technologie eine Ersparnis von bis zu 20.000 Liter Heizöl im Vergleich zur Altanlage jährlich möglich
- Planung und Ausführung Firma Schwender KG

**Öl-Brennwert-Heizkessel Logano GE515:**

- niedrige Investitionskosten
- kostensparende Anlagentechnik
- hoher Normnutzungsgrad von bis zu 102 %
- Öl-Gas-Kombibetrieb möglich
- Ecostream-Heizkessel mit Thermostream Technologie
- mit nachgeschaltetem Brennwert-Wärmetauscher
- einfache Einbringung auch unter beengten Bedingungen durch Teilbarkeit der Gussglieder-Konstruktion
- das Brennwert-Wärmetauscherkonzept eignet sich auch ideal für die Nachrüstung

Bosch Thermotechnik GmbH, Buderus Deutschland, Marketing, 35573 Wetzlar
www.buderus.de, info@buderus.de, Tel. 06441 418-1020

Stand: 2026/10
Technische Änderungen vorbehalten.