

[ Luft ]

[ Wasser ]

[ Erde ]

[ Buderus ]

Referenz  
Öl-Brennwert-Heizkessel



## Wohnanlage Königsbergstraße, Bayreuth: optimale Versorgung für 117 Wohnungen

Die Ansprüche an eine moderne Heizungsanlage werden immer größer: Sie soll die Energiekosten senken und gleichzeitig den Heizkomfort erhöhen. Eine Herausforderung, der sich die Betreiber der Wohnanlage Königsbergstraße in Bayreuth stellten: mit Erfolg. Und mit Buderus. Denn durch den Einsatz moderner Brennwerttechnik wurde eine deutliche Effizienzsteigerung erzielt: Buderus erspart diesem Wohnobjekt durch den Einbau eines robusten Ecostream Heizkessels mit nachgeschaltetem Brennwert-Wärmetauscher im Vergleich zu einer Altanlage bis zu 20.000 Liter Heizöl jährlich und leistet so auch einen wertvollen Beitrag zur Ressourcenschonung und zum Klimaschutz. Ein weiteres Beispiel dafür, dass der Einsatz von Öl-Brennwerttechnik hocheffizient ist.

### Öl-Brennwert-Heizkessel Logano GE515:

- niedrige Investitionskosten
- kostensparende Anlagentechnik
- hoher Normnutzungsgrad von bis zu 102 %
- Öl-Gas-Kombibetrieb möglich
- Ecostream Heizkessel mit Thermo-stream-Technologie
- mit nachgeschaltetem Brennwert-Wärmetauscher
- einfache Einbringung auch unter beengten Bedingungen durch Teilbarkeit der Gussglieder-Konstruktion
- das Brennwert-Wärmetauscherkonzept eignet sich auch ideal für die Nachrüstung bestehender Anlagen

Wärme ist unser Element

**Buderus**

## Zwei neue Mitbewohner setzen sich ein: für die Umwelt und die Heizkosten



### Tausche alt gegen neu.

Clever kombinieren und jede Menge Energie einsparen: Externe Brennwert-Wärmetauscher machen aus den Eco-stream Gussheizkesseln leistungsfähige Brennwert-Heizkessel. Vor der Sanierung sorgten zwei Standheizkessel des Baujahres 1973 mit einer Gesamtleistung von 700 kW für Wärme in der Wohnanlage an der Königsbergstraße in Bayreuth. Diese wurden gegen zwei neue, moderne Buderus Logano GE515 Öl-Brennwert-Heizkessel mit einer Leistung von jeweils 295 kW ausgetauscht. Zwei Buderus Logalux LT Warmwasser-Speicher mit Wärmetauscher-Set Logalux LSP wurden zusätzlich montiert.

### Ein Beitrag zum Klimaschutz.

Der moderne Öl-Brennwert-Heizkessel Logano GE515 wird dem Anspruch, die Heizkosten zu senken und die Effizienz zu erhöhen, auf umweltbewusste Art und Weise gerecht. Der Brennwert-Heizkessel erreicht durch die Durchbrand-Feuerung in Dreizug-Bauweise in Verbindung mit umweltfreundlichen Öl-Gebläsebrennern niedrige Flammentemperaturen und somit

geringe Schadstoffemissionen. Die niedrigen Rücklauftemperaturen dank Thermostream-Technologie sind die Basis für einen wirtschaftlichen, optimalen Brennwerteffekt.

### Alles Gute kommt von oben.

Aufgestellt sind die beiden Brennwert-Heizkessel nicht im Kellergeschoss, sondern wie ihre Vorgänger in einem Penthouse auf dem Flachdach des neunstöckigen Gebäudes mit einer Gesamtfläche von 6.181 m<sup>2</sup>. Die 30 m Höhenunterschied zwischen der Dachheizzentrale und dem Tank werden von einem im Keller installierten Druckspeicher-Ölförderaggregat im Einstrangverfahren überbrückt. Um eventuelle Schallübertragungen über den Betonboden auf die darunterliegenden Wohnungen zu vermeiden, wurden beide Brennwert-Heizkessel hängend mit Stahlseilen an Stahlträgern verankert. Der Verbrauch für Raum- und Wasserwärme lag bisher bei 16,4 l/m<sup>2</sup> pro Jahr. Nach der Modernisierung liegt er bei 12,3 l/m<sup>2</sup> pro Jahr. Jährlich sollen bis zu 20 % Heizöl gegenüber der Altanlage eingespart werden – das sind 20.000 Liter.

### Referenzobjekt Wohnanlage

Königsbergstraße, Bayreuth:

- Wohnanlage mit 117 Wohnungen auf insgesamt 6.181 m<sup>2</sup>
- 2 im Penthouse verankerte Öl-Brennwert-Heizkessel Logano GE515 mit einer Leistung von jeweils 295 kW
- 2 Warmwasser-Speicher Logalux LT mit Wärmetauscher-Set Logalux LSP im Kellergeschoss untergebracht
- durch die Kombination der Eco-stream Heizkessel und der Thermostream-Technologie eine Ersparnis von bis zu 20.000 Liter Heizöl im Vergleich zur Altanlage jährlich möglich
- Planung und Ausführung durch die Firma Schwender KG, Heizungs- und Sanitärtechnik, Thurnau, [www.schwender-shk.de](http://www.schwender-shk.de)



Mit übersichtlichem Display und einfacher Bedienung ist alles unter Kontrolle.